



## Niederschrift

über die **öffentliche** Sitzung des **Ortsrates Brögbern**  
vom 29. August 2000

### **Anwesend sind**

Ortsbürgermeister:

Herr Teschke

stellv. Ortsbürgermeister:

Herr Körbe

Ortsratsmitglied:

Herr Döbler

Herr Dust

Herr Kock

Herr Reker

Herr Schipper

Herr Schulte (ab 16.40 Uhr)

Herr Sperver

Herr Ströer

Herr Wiegmann

Verwaltung:

Herr Pott (bis TOP 3)

Herr Höke

Beginn: 16:30 Uhr

Ende: 18:45 Uhr

Tagesordnung

TOP	Betreff
1	Begrüßung und Feststellung a) der Ordnungsmäßigkeit der Ladung b) der Beschlussfähigkeit c) der Tagesordnung
2	Neuwahl des Ortsratsvorsitzenden (Ortsbürgermeisters)
3	Neuwahl des stellv. Ortsratsvorsitzenden (stellv. Ortsbürgermeisters)
4	Genehmigung der Niederschrift über die öffentliche Sitzung des Orsrates Brögbern vom 6.7.2000
5	Bericht der Verwaltung
5	1 Bebauungsplan "Reisigweg"
5	2 Planfeststellungsverfahren Radweg entlang der K 329
5	3 Kontrolle der Kinderspielplätze
5	4 Informationen
5	5 Vorplatzgestaltung Klause Dusthook
5	6 Renovierung des Clubhauses der Tennisabteilung des SV Voran Brögbern
5	7 Verkehrssituation B 213
5	8 Querungshilfe Duisenburger Straße in Höhe der Ortsverwaltung
6	Einwohnerfragestunde
6	1 Freudenthalpreis
6	2 Oberflächenentwässerung
7	Aufstellung eines Bebauungsplanes zur Ausweisung von Wohnbauflächen nördlich der Straße "Am Tankfeld"
8	Geschwindigkeitsbegrenzung für die Straßen Bülten/Beckhookweg
9	Übertragung der Abwasserbeseitigungspflicht in nicht kanalisierten Bereichen
10	Neugestaltung des Schulhofparkplatzes an der Dollhoffstraße

- 11      Anfragen und Anregungen
- 11    1 Einlauf Dollhoffstraße
- 11    2 Absenkung Radweg Dollhoffstraße
- 11    3 Buswarte Halle Sandbrinkerheidestraße
- 11    4 Seitenstreifen Sandbrinkerheidestraße
- 11    5 Veranstaltungsbrett
- 11    6 Verkehrszeichen "Unebene Fahrbahn"
- 11    7 Rückbau der EXPO-Maßnahmen
- 11    8 Toiletten am großen Brögberner Teich
- 11    9 Vandalismus Am Tankfeld

**TOP 1                    Begrüßung und Feststellung**  
**a) der Ordnungsmäßigkeit der Ladung**  
**b) der Beschlussfähigkeit**  
**c) der Tagesordnung**

Ortsbürgermeister Teschke eröffnete um 16.30 Uhr die Sitzung des Ortsrates Brögbern in der Ortsverwaltung an der Duisenburger Straße. Außerdem begrüßte er die Anwesenden, insbesondere Herrn Oberbürgermeister Pott, und stellte die Richtigkeit der Einladung sowie die Beschlussfähigkeit fest.

Auf Vorschlag der Verwaltung erweiterte der Ortsrat die Tagesordnung um den Punkt "Neugestaltung des Schulhofparkplatzes an der Dollhoffstraße".

**TOP 2                    Neuwahl des Ortsratsvorsitzenden (Ortsbürgermeisters)**

Herr Teschke wies darauf hin, dass er mit Schreiben vom 15.08.2000 seinen Rücktritt als Vorsitzender des Ortsrates (Ortsbürgermeister) erklärt habe und damit dieses Amt zur Verfügung steht. Er erklärte, dass nach 15 Jahren Ortsbürgermeistertätigkeit ein Rücktritt nicht leicht fällt, dies jedoch gesundheitliche Gründe erfordern. Er bedankte sich bei allen Ortsratsmitgliedern und auch der Verwaltung für die angenehme Zusammenarbeit und wies auf die Erfolge zur Entwicklung des Ortsteiles Brögbern hin.

Herr Teschke betonte, dass er Mitglied im Ortsrat Brögbern bleibt und auch sein Stadtratsmandat weiterhin ausüben wird.

Oberbürgermeister Pott wies kurz auf die bisherige politische Tätigkeit von Herrn Teschke hin, die bereits 1972 mit einem Mandat im ehemaligen Gemeinderat Brögbern begann. Anschließend wies er auf die zahlreichen Baumaßnahmen, die neuen öffentlichen Einrichtungen, aber auch auf die geschaffenen Wohngebiete und Gewerbegebiete hin, an deren Verwirklichung Herr Teschke erheblichen Anteil gehabt hat. Es kann festgestellt werden, dass sich der erhebliche persönliche Einsatz gelohnt hat. Herr Pott bedankte sich ausdrücklich bei Herrn Teschke für sein ehrenamtliches Engagement, insbesondere während seiner 15-jährigen Ortsbürgermeistertätigkeit.

Anschließend erklärte sich Herr Döbler als ältestes Ortsratsmitglied bereit, die Wahl des neuen Ortsbürgermeisters zu leiten. Einvernehmlich legte der Ortsrat als Stimmzähler Herrn Schipper und Herrn Wiegmann fest.

Im Namen der CDU-Fraktion schlug Herr Schipper Herrn Körbe für die Wahl zum neuen Ortsbürgermeister vor.

Für die SPD-Fraktion bedankte sich Herr Wiegmann zunächst bei Herrn Teschke für die gute Zusammenarbeit, insbesondere für die neutrale Amtsführung. Er betonte, dass dies gerade für eine Oppositionspartei von besonderer Wichtigkeit ist. Anschließend unterstützte Herr Wiegmann den Vorschlag der CDU. Er bat, bei der Stellvertreterwahl den Vorschlag der SPD zu unterstützen. Gleichzeitig beantragte er geheime Wahl.

Nach der Auszählung verkündete Herr Döbler folgendes Wahlergebnis:

Herr Martin Körbe ist mit 10 Ja-Stimmen und einer Gegenstimme zum neuen Ortsratsvorsitzenden (Ortsbürgermeister) gewählt.

Auf Befragen nahm er die Wahl an und bedankte sich für das ihm entgegengebrachte Vertrauen. Er erklärte, dass er das Amt des Ortsbürgermeisters im Sinne des Gesetzes und auch seiner Vorgänger unparteiisch führen werde und versprach, sich mit allen Kräften für die ihm übertragenen Aufgaben einzusetzen.

Anschließend übernahm er die Leitung der Sitzung.

Herr Körbe bedankte sich mit einem Präsent für den überaus großen persönlichen Einsatz von Herrn Teschke und damit auch für die geleistete Arbeit.

### **TOP 3                    Neuwahl des stellv. Ortsratsvorsitzenden (stellv. Ortsbürgermeisters)**

Aufgrund der Wahl von Herrn Körbe zum neuen Ortsbürgermeister wird auch eine Neuwahl des stellv. Ortsbürgermeisters erforderlich.

Stimmzähler blieben Herr Schipper und Herr Wiegmann.

Anschließend schlug Herr Schipper im Namen der CDU-Fraktion Herrn Döbler für dieses Amt vor.

Herr Wiegmann schlug im Namen der SPD-Fraktion Herrn Dust vor. Er wies darauf hin, dass die SPD in Brögbern bei der letzten Kommunalwahl ein erheblich verbessertes Ergebnis erreicht hat. Herr Dust hat auf seine Person die meisten Stimmen aller Kandidaten vereinigen können. Er übt sein Amt im Ortsrat bereits seit 1986 aus und ist auch Mitglied im Stadtrat und hat in dieser Zeit gezeigt, dass er für das Amt des stellv. Ortsbürgermeisters befähigt ist.

Anschließend beantragte Herr Wiegmann geheime Wahl.

Nach Auszählung ergab sich folgendes Ergebnis:

Hans-Joachim Döbler	= 7 Stimmen
Gregor Dust	= 4 Stimmen

Herr Döbler ist damit mehrheitlich zum stellv. Ortsratsvorsitzenden (stellv. Ortsbürgermeister) gewählt. Auf Anfrage nahm er die Wahl an und bedankte sich für das entgegengebrachte Vertrauen.

Herr Schipper erklärte, dass Herr Döbler ab sofort auch den Fraktionsvorsitz für die CDU übernimmt.

**TOP 4                    Genehmigung der Niederschrift über die öffentliche Sitzung  
des Orsrates Brögbern vom 6.7.2000**

Der Ortsrat genehmigte die Sitzungsniederschrift vom 06.07.2000 einstimmig.

**TOP 5                    Bericht der Verwaltung**

Herr Höke berichtete über die Durchführung bzw. Veranlassung der in der letzten Ortsratssitzung gefassten Empfehlungen und Beschlüsse.

**TOP 5        1        Bebauungsplan "Reisigweg"**

Das Planungsamt beabsichtigt, nach der jetzt anstehenden abschließenden Unterzeichnung aller städtebaulichen Verträge, den Punkt in der Sitzung des Planungs- und Bauausschusses am 20.09.2000 auf die Tagesordnung zu setzen. Anschließend ist der Satzungsbeschluss durch den Stadtrat erforderlich. Parallel dazu kann bereits die Kaufpreisermittlung sowie die Vergabe der Grundstücke vorbereitet werden.

**TOP 5        2        Planfeststellungsverfahren Radweg entlang der K 329**

Der Landkreis Emsland hat nunmehr den Planfeststellungsbeschluss zur Anlegung des Radweges entlang der K 329 vom Ortsteil Brögbern bis zum Ortsteil Duisenburg gefasst. Es ist entsprechend eine öffentliche Bekanntgabe in der Lingener Tagespost erfolgt. Die Einspruchsfrist ist abzuwarten. Baubeginn soll nach Möglichkeit noch in diesem Jahr sein.

**TOP 5        3        Kontrolle der Kinderspielplätze**

Aufgrund der anstehenden Neugestaltung von einigen Kinderspielplätzen im Ortsteil Brögbern schlug Herr Körbe vor, dass sich die zuständige Arbeitsgruppe rechtzeitig mit der Firma Reholand in Verbindung setzt. Herr Teschke wies auf das vorliegende Maßnahmenprogramm hin. Herr Kock wird die notwendigen Abstimmungen vornehmen.

**TOP 5        4        Informationen**

Herr Höke wies auf die zu Beginn der Sitzung verteilten Vorlagen zum Gewässergüterbericht sowie zum Landschaftsrahmenplan hin. Außerdem ist erstmalig auch für den Ortsteil Brögbern von der Verkehrsgemeinschaft Emsland-Süd ein Ortsteilfahrplan erstellt worden. Er wird ab sofort an alle Interessierten auch über die Ortsverwaltung verteilt.

**TOP 5        5        Vorplatzgestaltung Klause Dusthook**

Die Anlieger des Dusthookes haben nunmehr einen Antrag zur Neugestaltung des

Umfeldes der vorhandenen Klause an der Straße Dusthook vorgelegt. Der Ortsrat stimmte der Übernahme der anfallenden Materialkosten zu.

#### **TOP 5      6      Renovierung des Clubhauses der Tennisabteilung des SV Voran Brögbern**

Der SV Voran Brögbern beabsichtigt, das Clubhaus zu renovieren. Es liegt ein entsprechender Antrag vor, der in der nächsten Sitzung auf die Tagesordnung gesetzt wird.

#### **TOP 5      7      Verkehrssituation B 213**

Herr Höke berichtete von den Beratungen im Verkehrsausschuss zur B 213. Der Ortsrat betonte noch einmal, dass eine verbesserte Ausleuchtung der Einmündung Sandbrinkerheidestraße (wie Ulanenstraße) angestrebt wird. Außerdem sollte die Geschwindigkeit insgesamt auf 70 km/h herabgesetzt werden. Zudem bat er noch einmal, die Wegweisung zur JVA Damaschke auch über die Damaschkestraße vorzunehmen.

Herr Döbler betonte in diesem Zusammenhang, dass dringend die Verkehrsinseln auf der B 213 im Zuge der Einmündung Sandbrinkerheidestraße zu pflegen sind.

#### **TOP 5      8      Querungshilfe Duisenburger Straße in Höhe der Ortsverwaltung**

Herr Höke berichtete, dass Anfang der Woche ein Abstimmungstermin mit dem Landkreis Emsland zur Umsetzung der Querungshilfe auf der Duisenburger Straße in Höhe der Ortsverwaltung stattgefunden hat. Der Vertreter des Landkreises hat sich dabei generell gegen eine Einengung der Straße ausgesprochen. Es würde andernfalls die Kreisstraße herabgestuft. Im Übrigen sollte eine erneute Verkehrszählung stattfinden, um die Auswirkungen des Fahrbahnteilers in Höhe des Heimathauses festzustellen. Die ursprünglich beabsichtigte bauliche Umsetzung ist zunächst zurückgestellt worden. Es sollen weitere Gespräche mit dem Landkreis Emsland geführt werden.

#### **TOP 6                      Einwohnerfragestunde**

#### **TOP 6      1      Freudenthalpreis**

Herr Körbe wies darauf hin, dass Frau Lüddeke vor Kurzem ein internationaler Literaturpreis (Freudenthalpreis) verliehen wurde. Er hob ihr Engagement hervor und sprach seine herzlichen Glückwünsche im Namen aller Ortsratsmitglieder aus.

#### **TOP 6      2      Oberflächenentwässerung**

Herr Voß-Dust erkundigte sich nach der Entwässerung des Schulhofparkplatzes an der Dollhoffstraße. Die Stadtentwässerung hat nunmehr einen direkten Anschluss an

die Dollhoffstraße gelegt. Herr Voß-Dust bat, den Graben entlang der Dollhoffstraße nach Bedarf, aber regelmäßig, zu reinigen. Weiterhin wies er darauf hin, dass nicht zu einem späteren Zeitpunkt die gesamte Entwässerung des Schulhofes über den Parkplatz zur Dollhoffstraße geführt wird.

### **TOP 7                   Aufstellung eines Bebauungsplanes zur Ausweisung von Wohnbauflächen nördlich der Straße "Am Tankfeld"**

Die Stadt Lingen (Ems) hat nördlich der Straße Am Tankfeld in der Sandbrinkerheidesiedlung eine ca. 5 Hektar große bisher landwirtschaftlich genutzte Fläche erworben.

Vor dem Ankauf war über ein Immissionsgutachten des Büros Zech nachgewiesen worden, dass eine ca. 3 Hektar große Fläche als Wohnbaugebiet ausgewiesen werden kann. Im Übrigen sind Abstände zu dem vorhandenen Tanklager einzuhalten. Die Details sind im Rahmen des aufzustellenden Bebauungsplanes noch festzulegen.

Herr Kock konnte sich aufgrund der Größe dieses Gebietes vorstellen, dass die spätere Vergabe in Abschnitten erfolgt. Herr Höke wies darauf hin, dass die Nachfragesituation zu berücksichtigen ist.

Herr Sperver wies darauf hin, dass diese Fläche außerhalb des Ortskernes liegt und in den vergangenen Jahren immer wieder auf die dringend erforderliche Entwicklung des Ortskernes hingewiesen wurde. Er bat die Verwaltung, die Verhandlungen zur Bereitstellung von Flächen im Ortskern fortzusetzen.

Herr Dust betonte, dass die Aufstellung des Bebauungsplanes zügig anlaufen sollte.

Nach weiterer Beratung empfahl der Ortsrat einstimmig, für die genannte Fläche einen Bebauungsplan zur weiteren Wohnbauentwicklung aufzustellen.

### **TOP 8                   Geschwindigkeitsbegrenzung für die Straßen Bülten/Beckhookweg**

Die Anwohner des Bereiches Bülten / Beckhookweg beantragen zum wiederholten Male für die gleichnamigen Straßen eine Geschwindigkeitsbegrenzung anzuordnen. Es wird im Einzelnen ausgeführt, dass die Stadt Lingen (Ems) im Zuge des EXPO-Projektes Brögberner Teiche eine Fahrstrecke für In-Line-Skater ausgewiesen hat. Gleichzeitig sind entsprechende Warnschilder und auch Geschwindigkeitsbegrenzungen angeordnet worden.

Ein gleichlautender Antrag der Anliegerschaft ist dagegen abgelehnt worden, da eine Notwendigkeit nicht besteht.

Das Ordnungsamt hat daraufhin eine erneute Verkehrszählung in der Zeit vom 20.07.2000 bis 23.07.2000 vorgenommen. Die Fahrzeugmengen sind trotz der Ferienzeit gleichgeblieben und betragen etwa 600 Kfz / Tag. Am Sonntag ist eine erhebliche Zunahme auf über 1.000 Fahrzeuge festzustellen. Die V 85 (Geschwindigkeit, die von 85 % der Fahrzeuge unterschritten wird) liegt bei 50 bis 55 m/h.



Das Ordnungsamt schlägt vor, die Angelegenheit erneut im Verkehrsausschuss vorzutragen.

Herr Teschke trug vor, dass nach seiner Auffassung der Antrag der Anlieger nachvollziehbar und auch berechtigt ist. Es sollte seitens des Ordnungsamtes eine gleichmäßige Abwägung des Erfordernisses von Geschwindigkeitsbegrenzungen erfolgen. Er führte im Einzelnen anhand von Plänen aus, dass die Warnschilder für die Skater nur zum Teil vorhanden sind und auf größeren Streckenabschnitten, die zum Teil gefährlich sind, fehlen. Außerdem stellte er fest, dass in Brockhausen zum Teil eine 50 km/h-Begrenzung angeordnet ist, andere Straßenabschnitte dagegen mit 100 km/h befahren werden dürfen. Es sollte im Übrigen auch die Aufstellung der Schilder überprüft werden, da sie zum Teil nicht zuordbar sind. Weiterhin wies Herr Teschke darauf hin, dass der Beckhookweg zum Teil in einer Fahrtrichtung mit 100 km/h, zum Teil in der anderen Fahrtrichtung mit 50 km/h zu befahren ist.

Die Geschwindigkeitsbegrenzungen gelten im Übrigen fast ausschließlich für den nicht bewohnten Außenbereich, die bewohnten Straßen, die auch von Skatern genutzt werden, sind dagegen insgesamt von einer Herabsetzung der Geschwindigkeit ausgenommen.

Herr Teschke forderte noch einmal, alle Ortseingangsstraßen in Brögbern mit 70 km/h zu beschildern. Herr Dust befürchtete, dass dieser Antrag wiederum vom Verkehrsausschuss abgelehnt wird.

Herr Döbler schlug vor, gegebenenfalls einen gemeinsamen Ortstermin mit dem Verkehrsausschuss anzuberaumen.

Herr Körbe bat den Verkehrsausschuss, die Angelegenheit noch einmal grundsätzlich zu beraten.

Auf Antrag von Herrn Teschke empfahl der Ortsrat einstimmig bei einer Enthaltung, umgehend die Straßen Bülten und auch Beckhookweg mit 50 km/h, zumindest für die Zeit der ausgewiesenen Skaterstrecke zu beschildern. Es sollte darüber hinaus grundsätzlich im Verkehrsausschuss eine Herabsetzung aller Ortseingangsstraßen auf 70 km/h beraten werden.

## **TOP 9                    Übertragung der Abwasserbeseitigungspflicht in nicht kanalisierten Bereichen**

Herr Höke stellte den Entwurf einer Satzung zur Übertragung der Abwasserbeseitigungspflicht auf die Nutzungsberechtigten der Grundstücke in nichtkanalisierten Bereichen (Kleinkläranlagen) vor.

Herr Körbe stellte fest, dass nach Prüfung des Abgrenzungsplanes seitens des Ortsrates keine Ergänzungen angemeldet werden.

Im Übrigen nahm der Ortsrat Kenntnis.

## **TOP 10            Neugestaltung des Schulhofparkplatzes an der Dollhoffstraße**

Herr Höke trug vor, dass der Schulhofparkplatz an der Dollhoffstraße dringend sanierungsbedürftig ist. Die Kosten der Neugestaltung betragen einschließlich verbesserter Ausleuchtung nach einer Kostenschätzung des Tiefbauamtes ca. 40.000,00 DM. Es besteht die Möglichkeit, im Zuge der Sanierung der Dollhoffstraße kurzfristig eine neue Schwarzdecke aufzubringen.

Nach Rücksprache mit dem Schulamt wird folgende Finanzierung vorgeschlagen.

Ortsrat	→	20.000,00 DM
Schulamt (Schulhofgestaltung)	→	20.000,00 DM

Herr Teschke unterstützte diesen Vorschlag. Der Schulhofparkplatz dient nicht nur Schulzwecken, sondern dem gesamten Ortsteil. Das Tiefbauamt hat in der Vergangenheit verschiedene Baumaßnahmen durchgeführt, ohne das der Ortsrat an den Kosten beteiligt wurde.

Herr Wiegmann bat, die Angelegenheit aufgrund der Kurzfristigkeit zu überdenken.

Herr Döbler stellte fest, dass mit der Sanierung des Schulhofparkplatzes auf absehbare Zeit die notwendigen Straßenbaumaßnahmen im Ortskern erledigt sind.

Herr Sperver regte an, gegebenenfalls den Container zu versetzen.

Nach weiterer Beratung beschloss der Ortsrat einstimmig bei einer Enthaltung, 50 % der Kosten, höchstens 20.000,00 DM, zur Sicherstellung der Gesamtfinanzierung zur Neugestaltung des Schulhofplatzes bereitzustellen.

## **TOP 11            Anfragen und Anregungen**

### **TOP 11    1        Einlauf Dollhoffstraße**

Herr Teschke bat, einen Einlauf im Bereich des Grundstückes Weinert (Zuwegung zur Grundschule) zu reinigen, da das Oberflächenwasser nicht mehr abfließt.

### **TOP 11    2        Absenkung Radweg Dollhoffstraße**

Herr Reker trug vor, dass ein Teilstück des Radweges entlang der Dollhoffstraße im Zuge der Sanierung der Fahrbahn abgesenkt wurde. Er bat um Überprüfung, ob eine zusätzliche Absicherung zur Fahrbahn möglich ist. Außerdem sollte das Ordnungsamt dringend die Fahrbahnmarkierung auftragen und diesen Weg auch für Fußgänger freigeben.

### **TOP 11    3        Buswarte Halle Sandbrinkerheidestraße**

Herr Kock kritisierte, dass die Buswarte Halle an der Sandbrinkerheidestraße unsach-

gemäß vervollständigt wurde. Es besteht außerdem eine Verletzungsgefahr aufgrund überstehender Schrauben.

#### **TOP 11 4 Seitenstreifen Sandbrinkerheidestraße**

Herr Kock bat zum wiederholten Male, den Seitenstreifen entlang der Sandbrinkerheidestraße zu schottern, da aufgrund der erheblich höheren Fahrbahn eine Unfallgefahr besteht.

#### **TOP 11 5 Veranstaltungsbrett**

Herr Kock regte an, in Brögbern ein Veranstaltungsbrett aufzustellen. Diesen Punkt verwies der Ortsrat an die zuständige Arbeitsgruppe.

#### **TOP 11 6 Verkehrszeichen "Unebene Fahrbahn"**

Herr Schulte stellte fest, dass der Grumsmühlener Weg eine neue Schwarzdecke erhalten hat. Es sollte jetzt auch das Verkehrszeichen "unebene Fahrbahn" entfernt werden.

#### **TOP 11 7 Rückbau der EXPO-Maßnahmen**

Herr Schulte bat, in der nächsten Sitzung den zeitlichen Rahmen zum Rückbau der EXPO-Maßnahmen vorzutragen. Die Angelegenheit sollte gegebenenfalls auf die Tagesordnung gesetzt werden.

#### **TOP 11 8 Toiletten am großen Brögberner Teich**

Herr Dust regte an, auf dem Parkplatzgelände am großen Brögberner Teich zumindest für die Zeit der EXPO eine Toilette aufzustellen. Die Toilettenanlage am Infocenter steht nur zu bestimmten Zeiten zur Verfügung. Es gibt im Umfeld des Parkplatzes zum Teil erhebliche Verschmutzungen.

#### **TOP 11 9 Vandalismus Am Tankfeld**

Herr Teschke machte auf Probleme aufgrund von Vandalismus auf Privatgrundstücken im Bereich der Straße Am Tankfeld aufmerksam.

Der Ortsbürgermeister schloss die Sitzung.

---

Ortsbürgermeister

---

Protokollführer/in