



Niederschrift

über die **öffentliche** Sitzung des **Ortsrates Brögbern**
vom 1. September 2005

Anwesend sind

Ortsbürgermeister:

Martin Körbe

stellv. Ortsbürgermeister:

Hans-Joachim Döbler

Mitglieder (stimmberechtigt):

Gregor Dust (ab 17:05 Uhr)
Thomas Enderling (ab 16:55 Uhr)
Martin Reker
Gregor Sperver
Wolfgang Talle (ab 16:45 Uhr)
Alois Thien
Hermann-Otto Wiegmann

Mitglieder (nichtstimmberechtigt):

Bernhard Teschke

Es fehlten (Mitglieder):

Karl-Heinz Schipper
Ludger Ströer

Es fehlten (nichtstimmberechtigte
Mitglieder):

Kornelia Kölker

Protokollführer:

Johannes Kütke

Beginn: 16:30 Uhr
Ende: 18:05 Uhr

Tagesordnung

TOP	Betreff
1.	Begrüßung und Feststellung a) der Ordnungsmäßigkeit der Ladung b) der Beschlussfähigkeit c) der Tagesordnung
2.	Genehmigung der Niederschrift über die öffentliche Sitzung des Orsrates Brögbern vom 13.07.2005
3.	Bericht der Verwaltung
3.	1 Ausbau der Straße Im Holz
3.	2 Geruchsbelästigungen durch die Firma SNP
3.	3 Flurbereinigung Lingen-Nord
3.	4 Entwicklung des Ortskerns
3.	5 Erprobungs- und Entwicklungsvorhaben Brögberner Teiche
3.	6 Unterhaltung der Lenzstraße
3.	7 Bushaltestelle Duisenburger Straße
3.	8 Brücke über den Mühlenbach
4.	Stellungnahme zu Bauanträgen
5.	Maßnahme zur politischen Bildung 2006
6.	Anfragen und Anregungen
6.	1 Aufstellen einer Ruhebänk
6.	2 Radweg an der Sandbrinkerheidestraße
6.	3 Ferienpassaktion
6.	4 Kalender
6.	5 Grundstück der Gaststätte an der Sandbrinkerheidestraße/Am Tankfeld
6.	6 Ausbau der Sandhasenstraße

6. 7 Zuschussantrag des Heimatvereins Brögbern
7. Einwohnerfragestunde

TOP 1 Begrüßung und Feststellung
a) der Ordnungsmäßigkeit der Ladung
b) der Beschlussfähigkeit
c) der Tagesordnung

Ortsbürgermeister Körbe eröffnete um 16:30 Uhr in der Ortsverwaltung Brögbern, Duisenburger Straße, die Sitzung des Ortsrates und begrüßte alle Anwesenden. Anschließend stellte er die Richtigkeit der Einladung sowie die Beschlussfähigkeit fest.

Änderungen zur Tagesordnung nahm der Ortsrat nicht vor.

TOP 2 Genehmigung der Niederschrift über die öffentliche Sitzung
des Ortsrates Brögbern vom 13.07.2005

Der Ortsrat genehmigte einstimmig die Niederschrift über die Sitzung vom 13.07.2005.

TOP 3 Bericht der Verwaltung

Herr Kütke berichtete über die Durchführung bzw. Veranlassung der in der letzten Ortsratssitzung gefassten Empfehlungen und Beschlüsse.

TOP 3 1 Ausbau der Straße Im Holz

Ortsbürgermeister Körbe berichtete, dass er sich hinsichtlich des vorgesehenen Ausbaus der Straße Im Holz schriftlich bei der Verwaltung erkundigt habe, wann mit einem Ausbau der Straße Im Holz zu rechnen sei. Die Verwaltung wurde um Beantwortung mit dem Protokoll gebeten.

Anmerkung der Verwaltung:

Nach Mitteilung des Fachdienstes Tiefbau sind für den Haushalt 2006 insgesamt 130.000,- € für den Straßenausbau Im Holz eingeplant worden. Weitere 130.000,- € sollen als Verpflichtungsermächtigung für 2007 eingestellt werden. Hinsichtlich der Bereitstellung der Haushaltsmittel ist eine endgültige Entscheidung im Rat der Stadt Lingen (Ems) zum Haushaltsplan 2006 abzuwarten. Im Fall der Bereitstellung der Mittel ist dann zu überlegen, ob die Straße Im Holz im Jahr 2006 zunächst zur Hälfte ausgebaut wird. Alternativ könnte auch im Herbst 2006 mit der Gesamtbaumaßnahme begonnen und diese in 2007 abgeschlossen werden. Als dritte Variante käme eine Durchführung der Gesamtbaumaßnahme im Jahr 2007 in Betracht. Mit den Vorbereitungen hinsichtlich des vorgesehenen Ausbauplans kann bereits in diesem Jahr begonnen werden, sodass eine Information des Ortsrates und der Anlieger sowie des Planungs- und Bauausschusses bis Anfang 2006 abgeschlossen werden kann.

TOP 3 2 Geruchsbelästigungen durch die Firma SNP

Ortsbürgermeister Körbe berichtete über die aktuelle Entwicklung, wonach die Firma SNP ein neues Gutachterbüro aus Braunschweig beauftragt habe. Herr Ströer habe ihm mitgeteilt, dass die Zusammenarbeit mit diesem Büro besser funktioniere und eine kompetentere Arbeit als beim bisher beauftragten Büro erwartet werde. Es seien neue Messungen durchgeführt worden; dabei sei auch festgestellt worden, dass ein Trockner defekt sei. Dieser sei heruntergefahren worden und werde derzeit repariert. Weiterhin berichtete Herr Körbe, dass die Absauganlage in einer Halle aus thermischen Gründen nicht ordnungsgemäß funktioniert habe. Die Gründe liegen in einer fehlerhaften bzw. reparaturbedürftigen Hallendecke. Diese Hallendecke soll kurzfristig ersetzt werden, um eine ordnungsgemäße Thermik und damit eine optimale Funktion der Absauganlage wieder herzustellen. Ortsbürgermeister Körbe informierte die Ortsratsmitglieder auch über aktuelle Anrufe zu den Geruchsbelästigungen beim Umwelttelefon der Stadt Lingen (Ems). Diese Belästigungen seien in den Stillständen bzw. Reparaturphasen entstanden. Seitens der Firma SNP sei eine Umsetzung der notwendigen Reparaturmaßnahmen im Verlauf des Monats September vorgesehen.

TOP 3 3 Flurbereinigung Lingen-Nord

Aktuell werden mit den Landwirten Gespräche hinsichtlich der Widersprüche geführt. Mit einem Fortgang des Flurbereinigungsverfahrens ist zu rechnen.

TOP 3 4 Entwicklung des Ortskerns

Ortsbürgermeister Körbe informierte den Ortsrat über das vorgesehene Werbeschild auf der Fläche für Nahversorgung im Zentrum von Brögbern. Er habe mit der Wirtschaftsförderung einen Vorschlag für dieses Werbeschild diskutiert. Voraussichtlich werde dieses ca. 3 m breit und 2 m hoch ausfallen. Es sei von Kosten bis ca. 1.500,- € auszugehen. Herr Körbe erklärte weiterhin, dass nur das Werbeschild erstellt werden sollte, da der Rahmen vom Ortsrat bereitgestellt werde. Ortsbürgermeister Körbe erläuterte anhand einer Folie einen möglichen Gestaltungsvorschlag.

Herr Sperver empfahl hierzu, den Begriff „Nahversorgung“ größer zu gestalten. Mehrere Ortsratsmitglieder empfahlen auch, keine Frage zu stellen, sondern eine Feststellung daraus zu machen. Es sollte ein Angebot unterbreitet werden. Als Text könnte z. B. "Ihr optimaler Standort für die Nahversorgung in Brögbern!" gewählt werden. Ortsbürgermeister Körbe sprach dann einen möglichen Standort für das Werbeschild an. Seitens der Wirtschaftsförderung sei auch angeregt worden zu überlegen, ob als möglicher Standort die Fläche Wessing in Frage komme. Alternativ sei es möglich, auf der Fläche Engelshove im Kreuzungsbereich Duisenburger Straße/Am Kindergarten die vorhandene Wallhecke auf den Stock zu setzen, um hier das Schild aufzustellen.

Einvernehmlich sprach sich der Ortsrat dafür aus, diesen letztgenannten Standort zu wählen. Herr Teschke empfahl ergänzend, diesen Standort für Nahversorgung auch im Internetauftritt der Stadt Lingen (Ems) -Bereich Wirtschaftsförderung- ausführlich darzustellen. Dieser Vorschlag wurde vom Ortsrat unterstützt. Ortsbürgermeister

Körbe berichtete abschließend, dass bei Aufstellen des Schildes ein Pressetermin anberaumt werden soll.

TOP 3 5 Erprobungs- und Entwicklungsvorhaben Brögberner Teiche

Es wurde Herrn Ortsbürgermeister Körbe und den Fraktionen verwaltungsseitig ein vorläufiger Abschlussbericht zum E+E-Vorhaben von der Arbeitsgruppe für regionale Struktur und Umweltforschung Oldenburg zur Verfügung gestellt. Die Fraktionen werden sich mit diesem Bericht befassen.

TOP 3 6 Unterhaltung der Lenzstraße

Der Fachdienst Tiefbau hat den Bodenkulturzweckverband beauftragt, eine Oberflächenbehandlung eines Teils der Lenzstraße vorzunehmen. Ortsbürgermeister Körbe erklärte, dass auch die Zusage erfolgt sei, den älteren Teil der Ulanenstraße entsprechend zu behandeln. Hierzu schlug Herr Thien vor, auch die Verlängerung der Schillerstraße vom Gewerbegebiet bis Ulanenstraße mit zu bearbeiten, da der Zustand sehr schlecht geworden sei.

TOP 3 7 Bushaltestelle Duisenburger Straße

Herr Enderling wies auf die Haltestelle Duisenburger Straße hin, die sich im Eingangsbereich der Straße Am Kindergarten befindet. Die Stellfläche sei zu klein für die Kinder und es sei deswegen bereits zu gefährlichen Situationen gekommen. Insbesondere die Nähe zum angrenzenden Stacheldrahtzaun der Weidefläche sei problematisch. Er sprach sich dafür aus, eine größere Fläche zu befestigen. Ortsbürgermeister Körbe berichtete, dass die Kinder vorwiegend an der Duisenburger Straße stehen und im Falle des Eintreffens des Busses dann über die Duisenburger Straße zu dieser Haltestelle gehen. Herr Teschke empfahl, dass der Bus auf der Straße halten sollte.

Anschließend erfolgte eine eingehende Aussprache, nach der der Ortsrat feststellte, dass die Situation an dieser Bushaltestelle sehr beengt sei. Die Verwaltung wurde gebeten, Überlegungen hinsichtlich dieses Standortes anzustellen, um Verbesserungsvorschläge zu erarbeiten. Es sollten hierzu die notwendigen Abstimmungsgespräche erfolgen.

TOP 3 8 Brücke über den Mühlenbach

Die Brücke über den Mühlenbach im Zuge der Sandbrinkerheidestraße weist immer wieder Schäden auf. Nach Mitteilung des Fachdienstes Tiefbau wird die Brücke sanierungsbedürftig und ist auch im Zuge der Brückenkontrollgänge als sanierungsbedürftig eingestuft worden. In der mittelfristigen Finanzplanung ist Erneuerung dieser Brücke für 2007 geplant. Im Zuge der Erneuerung würde dann auch der Deckenbelag erneuert und angepasst. Im Hinblick darauf sollte vorerst auf eine umfangreiche

Deckensanierung verzichtet werden. In den Haushaltsplanberatungen für das Jahr 2007 werden die Mittel für den Haushalt vorgeschlagen.

Sollten Mitteilungen von Einwohnern zu Beschädigungen an der Brücke eingehen, so sollten diese Informationen direkt an den Bauhof bzw. den Fachdienst Tiefbau weitergeleitet werden. Eine grundsätzliche Sanierung ist wie oben dargestellt für 2007 vorgesehen. Hierzu ist allerdings eine abschließende Bereitstellung der Mittel über den Haushaltsplan 2007 abzuwarten.

TOP 4 Stellungnahme zu Bauanträgen

Herr Kütke trug vor, dass Herr Joachim Hofmann, Zum Rehstand 16, 49811 Lingen (Ems) eine Bauvoranfrage für das Grundstück Duisenburger Straße 63 b wegen Errichtung eines Einfamilienwohnhauses gestellt habe. Anhand eines Lageplanes erläuterte Herr Kütke den möglichen Standort. Nach kurzer Aussprache empfahl der Ortsrat einstimmig eine Einvernehmensherstellung.

Anschließend berichtete Herr Kütke über den Bauantrag des Herrn Hermann Gravemann, Sandpoolstraße 22, wegen Neubau einer Mehrzweckhalle für Getreide und landwirtschaftliche Maschinen und Geräte. Der Ortsrat empfahl hierzu einstimmig eine Einvernehmensherstellung.

Die Eheleute Rita und Heinz Gels haben einen Änderungsantrag wegen Errichtung von zwei Garagen im Rahmen des Neubaus eines Doppelwohnhauses auf dem Grundstück Lenzstraße 3a, 3b gestellt. Hier seien ursprünglich zwei Carports genehmigt worden. Wegen Errichtung der zwei Garagen sei jetzt ein nachträgliches Genehmigungsverfahren eingeleitet worden. Nach kurzer Aussprache empfahl der Ortsrat auch hier einstimmig eine Einvernehmensherstellung.

TOP 5 Maßnahme zur politischen Bildung 2006

Ortsbürgermeister Körbe schlug vor, aufgrund des bevorstehenden Endes der Legislaturperiode im Jahre 2006 eine Maßnahme zur politischen Bildung durchzuführen.

Nach kurzer Aussprache war sich der Ortsrat einig, eine Zwei-Tagesfahrt durchzuführen. Herr Döbler, Herr Ströer und Herr Talle kümmern sich um die Vorbereitung der Maßnahme.

TOP 6 Anfragen und Anregungen

TOP 6 1 Aufstellen einer Ruhebänk

Herr Dust berichtete über den Wunsch von Anliegern der Straße Am Tankfeld, in Höhe der Mauer eine Ruhebänk aufzustellen. Der Ortsrat war sich einig, das Aufstellen von Ruhebänken im Rahmen der Arbeit der zuständigen Arbeitsgruppe zu klären.

TOP 6 2 Radweg an der Sandbrinkerheidestraße

Herr Talle berichtete, dass in Höhe der Bushaltestelle an der Sandbrinkerheidestraße das Pflaster durch Wurzeln hochgedrückt werde. Er bat darum, dieses zu beseitigen.

TOP 6 3 Ferienpassaktion

Herr Talle berichtete über die Ferienpassaktion der SPD-Fraktion. Es hätten an beiden Veranstaltungen jeweils 35 Kinder teilgenommen.

TOP 6 4 Kalender

Herr Talle berichtete über die vorbereitenden Maßnahmen für den Kalender 2006.

TOP 6 5 Grundstück der Gaststätte an der Sandbrinkerheidestraße/Am Tankfeld

Herr Teschke sprach ein Reklameschild an, das die Betreiber der Gaststätte auf dem Fußweg aufstellen. Insgesamt sei der Pflegezustand dieses Grundstücks sehr schlecht. Ortsbürgermeister Körbe bemüht sich um eine weitere Klärung.

TOP 6 6 Ausbau der Sandhasenstraße

Ortsbürgermeister Körbe berichtete, dass die Bauarbeiten an der Sandhasenstraße in der 36. Kalenderwoche beginnen sollen. Für die markierten Bereiche an der Duisenburger Straße seien Reparaturarbeiten vorgesehen. Herr Dust sprach dann den angekündigten Ortstermin wegen des Regenwassers auf der südlichen Seite der Duisenburger Straße an.

Herr Kütke erklärte, dass zunächst eine Gossenreinigung erforderlich sei, die auch von Herr Dust zugesagt wurde. Weiterhin berichtete Herr Kütke, dass seitens des Fachdienstes Tiefbau zusammen mit der bauausführenden Firma ein Nivelement durchgeführt wurde. Demnach müsse das Wasser eigentlich ablaufen. Ortsbürgermeister Körbe bat noch einmal darum, einen Ortstermin seitens des Fachdienstes mit Herrn Dust durchzuführen.

TOP 6 7 Zuschussantrag des Heimatvereins Brögbern

Ortsbürgermeister Körbe berichtete über die Betriebskosten des Heimathauses im Jahr 2005. Unmittelbar vor der Sitzung habe er eine Übersicht über die Gesamtausgaben und Gesamteinnahmen des Jahres 2004 erhalten. Demnach ergebe sich ein

Fehlbetrag von 275,80 €. Verschiedene Ortsratsmitglieder zeigten sich erfreut über die Entwicklung der Betriebskosten. Der Ortsrat wird zunächst die Antragstellung des Heimatvereins wegen des Differenzbetrages abwarten. Voraussichtlich wird hierzu eine Beratung in der nächsten Sitzung erfolgen.

TOP 7 Einwohnerfragestunde

Es wurden keine Anfragen, Anregungen oder Hinweise vorgetragen.

Der Ortsbürgermeister schloss die Sitzung.

Ortsbürgermeister

Protokollführer/in