



Niederschrift

über die **öffentliche** Sitzung des **Ortsrates Brögbern**
vom 26. Februar 2008

Anwesend sind

Ortsbürgermeister:

Bernhard Teschke

stellv. Ortsbürgermeister:

Ludger Ströer

Mitglieder (stimmberechtigt):

Norbert Abeln
Olga Klein
Kornelia Kölker
Norbert Pleus
Martin Reker
Gregor Sperver
Michael Teschke
Alois Thien
Beate Waschulewski
Hermann-Otto Wiegmann

Verwaltung:

Marc Pavlitzek (zu Top 4)

Protokollführer:

Johannes Kütke

Beginn: 16:30 Uhr
Ende: 17:50 Uhr

Tagesordnung

TOP	Betreff
1.	Begrüßung und Feststellung a) der Ordnungsmäßigkeit der Ladung b) der Beschlussfähigkeit c) der Tagesordnung
2.	Genehmigung der Niederschrift über die öffentliche Sitzung des Orsrates Brögbern vom 22.01.2008
3.	Bericht der Verwaltung
3.	1 Baugebiet "Am Tankfeld"
3.	2 Adeliger Hof
3.	3 Masthähnchenställe
3.	4 Flurbereinigungsverfahren Lingen-Nord
3.	5 Betrieb des Heimathauses
3.	6 Blaue Tonne
3.	7 Schulstatistik
4.	Bebauungsplan Nr. 163 - Teil II - Ortsteil Brögbern mit baugestalterischen Festsetzungen Baugebiet: "Erweiterung Industriegebiet Lingen-Nord" hier: I. Beschluss über Anregungen II. Satzungsbeschluss
5.	Maßnahme zur politischen Bildung 2008
6.	Beschilderung von Radwegen
7.	Stellungnahme zu Bauanträgen
8.	Gewährung eines Zuschusses an den Heimatverein Brögbern für die Vereinsarbeit im Jahr 2008
9.	Anfragen und Anregungen
9.	1 B 213
9.	2 Straße "Am Kindergarten"
9.	3 Masthähnchenställe

- 9. 4 Sperrmüll
- 9. 5 Sitzbank
- 9. 6 Stromverteilerkasten
- 9. 7 Sozialverband
- 9. 8 Renovierung des Schulhofes der Grundschule Brögbern
- 9. 9 Bezuschussung von Zelten
- 9. 10 Beamer
- 9. 11 Landschaftssäuberungsaktion
- 10. Einwohnerfragestunde
- 10. 1 Parkplatz bei der Schule an der Dollhoffstraße
- 10. 2 Seniorenweihnachtsfeier

TOP 1 Begrüßung und Feststellung
a) der Ordnungsmäßigkeit der Ladung
b) der Beschlussfähigkeit
c) der Tagesordnung

Ortsbürgermeister Teschke eröffnete um 16:30 Uhr in der Ortsverwaltung Brögbern, Duisenburger Straße, die Sitzung des Ortsrates und begrüßte alle Anwesenden. Anschließend stellte er die Richtigkeit der Einladung sowie die Beschlussfähigkeit fest.

Änderungen zur Tagesordnung nahm der Ortsrat nicht vor.

TOP 2 Genehmigung der Niederschrift über die öffentliche Sitzung
des Ortsrates Brögbern vom 22.01.2008

Die Niederschrift über die Sitzung vom 22.01.2008 wurde einstimmig genehmigt.

TOP 3 Bericht der Verwaltung

Herr Kütthe berichtete über die Durchführung bzw. Veranlassung der in der letzten Ortsratssitzung gefassten Empfehlungen und Beschlüsse.

TOP 3 1 Baugebiet "Am Tankfeld"

Die Löcher in den Erschließungsstraßen des Neubaugebietes und des Kiebitzweges werden ausgebessert.

TOP 3 2 Adeliger Hof

Die Peitschenmasten können aufgrund der sehr feuchten Bodenbeschaffenheit derzeit noch nicht aufgestellt werden.

TOP 3 3 Masthähnchenställe

Am 07.01.2008 ist die Genehmigung nach dem BImSchG für die Errichtung und den Betrieb zweier Masthähnchenställe am Jagdweg (Herr Josef Grumler) erteilt worden.

TOP 3 4 Flurbereinigungsverfahren Lingen-Nord

Nach erfolgtem Einleitungsbeschluss für dieses Verfahren muss zunächst ein Vorstand gebildet werden. Voraussichtlich kann dann in der zweiten Jahreshälfte 2008 nach Klärung der Bereitstellung der Finanzmittel mit der Erstellung eines Wege- und Gewässerplanes begonnen werden.

TOP 3 5 Betrieb des Heimathauses

Seitens des Heimatvereins Brögbern ist eine Abrechnung über die Einnahmen und Ausgaben für den Betrieb des Heimathauses eingereicht worden, wonach die Einnahmen im Jahr 2007 auskömmlich waren.

TOP 3 6 Blaue Tonne

Ortsbürgermeister Teschke berichtete, dass die sogenannte Blaue Tonne im Ortsteil Brögbern verteilt worden sei. Es handele sich dabei um eine Firma aus dem Altkreis Meppen. Seiner Meinung nach werden ca. 95 % der verteilten Blauen Tonnen von den Anliegern nicht angenommen und stehen teilweise verkehrsfährdend im Straßenraum. Gerade bei den Windverhältnissen der letzten Tage wehen die Müllbehälter unkontrolliert in den Straßenraum und führen zu Verkehrsgefährdungen, zumindest zu Behinderungen. Er habe daraufhin mit der Firma Kontakt aufgenommen und diese aufgefordert, die Tonnen zu entfernen. Ebenso habe er Kontakt zum Fachdienst Recht und Ordnung der Stadt Lingen (Ems) aufgenommen, um das Thema anzusprechen. Seiner Meinung nach müsse die Firma nach einer gewissen Zeit des Überlegens seitens der Anlieger die Tonnen wieder abholen. Auch berichtete er, dass es nicht möglich sei, das Verteilen der Tonnen zu verbieten. Seitens der Kollingfamilien im Altkreis Lingen sei auch beabsichtigt, eine graue Tonne mit einem blauen Deckel verteilen zu lassen, die Abholung erfolge über die Firma Marthen. Bei diesem Verfahren komme es zu Erlösen für die örtlichen Vereine und Verbände.

TOP 3 7 Schulstatistik

Nach Hinweis von Herrn Kütke auf die neue Schulstatistik für die nächsten Jahre bat der Ortsrat darum, diese dem Protokoll beizufügen.

TOP 4 **Bebauungsplan Nr. 163 - Teil II - Ortsteil Brögbern mit baugestalterischen Festsetzungen Baugebiet: "Erweiterung Industriegebiet Lingen-Nord" hier: I. Beschluss über Anregungen II. Satzungsbeschluss**

Zu diesem Tagesordnungspunkt begrüßte Ortsbürgermeister Teschke Herrn Marc Pavlitzek vom Fachdienst Stadtplanung der Stadt Lingen (Ems).

Herr Pavlitzek erläuterte den Standort und die Lage des Bebauungsplangebietes. Auch trug er zur Beschlussvorlage und der Bedeutung dieser Fläche im Gesamtzusammenhang des Ochsenbruchs vor.

Nach kurzer Aussprache beschlossen die Ortsratsmitglieder einstimmig, den Beschluss über die Anregungen und den Satzungsbeschluss zu empfehlen.

TOP 5 Maßnahme zur politischen Bildung 2008

Im Rahmen einer kurzen Aussprache berichtete Ortsbürgermeister Teschke über den vorgesehenen Termin am 27.04.2008. Alle Ortsratsmitglieder waren sich einig, dass die diesjährige Veranstaltung an diesem Termin durchgeführt werden soll. Herr Michael Teschke wies darauf hin, dass Treffpunkt um 10 Uhr vor der Ortsverwaltung sei. Es sollten hierzu Fahrräder mitgebracht werden.

TOP 6 Beschilderung von Radwegen

Ortsbürgermeister Teschke führte aus, dass seitens der zuständigen Arbeitsgruppe alle Radwege im Ortsteil Brögbern hinsichtlich ihrer Beschilderung überprüft werden sollten. Insbesondere sei von Bedeutung, wie die Rad- und Gehwege genutzt werden dürfen. Die komplette Beschilderung sollte einmal aufgenommen werden. Anschließend sollte seiner Meinung nach ein Gespräch mit dem Fachdienst Recht und Ordnung anberaumt werden, um zu klären, welche Beschilderungen noch ergänzt bzw. geändert werden müssten.

Ortsbürgermeister Teschke sprach noch einmal den Hinweis aus der letzten Ortsratssitzung an, wonach es im Bereich der Lenzstraße in einem Verschwenk zu Gefahrensituationen komme. Er informierte die Ortsratsmitglieder darüber, dass eine Entnahme des im Wege stehenden Baumes nicht möglich sei. Aus diesem Grunde sei mit dem Fachdienst Tiefbau nach anderen Möglichkeiten zur Verbesserung gesucht worden. Dabei sei der Vorschlag unterbreitet worden, den Radwegeverlauf durch entschärfen der Kurven zu verbessern. Dabei müsse eine Teilfläche neu gepflastert werden. In einem weiteren Bereich auf der westlichen Seite müsse ein Teil des Bodens gerade gezogen werden. Dadurch erhoffe man sich, so Ortsbürgermeister Teschke, einen besseren Verlauf des Radweges und weniger Gefahrensituationen bei Begegnungsverkehr an dieser Stelle.

Frau Kölker berichtete, dass die Gefahrensituationen vor allem bei Dunkelheit eingetreten seien, woraufhin Ortsbürgermeister Teschke den Standort der Leuchten in der Lenzstraße ansprach. Die Beleuchtung sei in diesem Bereich nicht optimal. In einem ersten Schritt sollte aber überlegt werden, ob die vorgeschlagenen Verbesserungsmaßnahmen zu mehr Verkehrssicherheit führen. Herr Pleus war der Meinung, dass bei entsprechender Beleuchtung der Fahrräder keine Gefahrensituationen eintreten könnten, wobei Herr Michael Teschke ausführte, dass er die Lenzstraße regelmäßig täglich nutze und man gelegentlich bei Begegnungsverkehr an dieser Stelle auf die Straße ausweichen müsse. Er war daher der Meinung, die zu verlegende kleine Buchenhecke zwischen Radweg und Lenzstraße neu anzupflanzen, um ein Ausweichen auf die Straße zu verhindern. Frau Kölker sprach noch einmal an, ob zusätzliche Beleuchtungsmaßnahmen zu Verbesserungen führen können, woraufhin Ortsbürgermeister Teschke den hohen Kostenaufwand erläuterte.

Anschließend beschlossen die Ortsratsmitglieder mehrheitlich bei einer Enthaltung, den notwendigen Kostenumfang von bis zu 2.000 Euro für das Versetzen der Hecke und das Verbessern des Verlaufs des Radweges durch Pflastermaßnahmen aus Ortsratsmitteln zur Verfügung zu stellen.

TOP 7 Stellungnahme zu Bauanträgen

Die Eheleute Agathe und August Meyer, Adeltiger Hof 2, 49811 Lingen (Ems) haben den Neubau eines Einfamilienwohnhauses mit Doppelgarage für den landwirtschaftlichen Betrieb (Altenteiler) auf dem Grundstück Dusthook 10a beantragt. Herr Kütke erläuterte das geplante Vorhaben und berichtete, dass das Vorhaben aus Sicht der Verwaltung genehmigungsfähig sei.

Dieser Ansicht schlossen sich die Ortsratsmitglieder einstimmig an.

TOP 8 Gewährung eines Zuschusses an den Heimatverein Brögbern für die Vereinsarbeit im Jahr 2008

Ohne Aussprache beschlossen die Ortsratsmitglieder einstimmig, dass ein ungekürzter Betrag in Höhe von 500 Euro als Zuschuss gewährt wird.

TOP 9 Anfragen und Anregungen

TOP 9 1 B 213

Herr Wiegmann erkundigte sich nach Baumfällungen an der B 213 in Höhe Hannoveraner-Siedlung. Ortsbürgermeister Teschke bestätigte, dass dort Baumfällungen durchgeführt wurden, woraufhin Herr Wiegmann nachfragte, ob Ersatzpflanzungen vorgesehen seien. Ortsbürgermeister Teschke erklärte, dass er bei Gelegenheit Herrn Haberland von der Niedersächsischen Landesbehörde für Straßenbau und Verkehr befragen werde.

TOP 9 2 Straße "Am Kindergarten"

Herr Pleus bat um Ausbesserung eines Lochs im Fahrbahnbelag der Straße Am Kindergarten in Höhe Feldhuhnweg.

TOP 9 3 Masthähnchenställe

Herr Thien erkundigte sich, warum das Verfahren zur Genehmigung der Masthähnchenställe des Herrn Grumler zweimal in der Zeitung veröffentlicht wurde.

TOP 9 4 Sperrmüll

Frau Kölker berichtete, dass sowohl an der Straße Bülten Richtung Gauerbach als auch am Zulauf zu den Brögberner Teichen Sessel und andere Sperrmüllgegenstände abgelegt wurden. Sie bat darum, diese zu entfernen.

TOP 9 5 Sitzbank

Herr Pleus berichtete, dass auf dem Tennisgelände an der Diekstraße in Laxten eine Sitzgruppe mit Überdachung abgebaut werden solle. Diese stehe nunmehr für den Standort an den Brögberner Teichen zur Verfügung. Es stelle sich jetzt die Frage, ob der Ortsrat Brögbern Interesse an dieser Sitzgruppe mit Überdachung habe oder ob die bisher besprochene neue Sitzgelegenheit gebaut werden solle. Herr Abeln informierte über den geringen Aufwand zur Instandsetzung dieser Sitzgelegenheit, so dass nur ein Transport nach Brögbern und die Wiederaufarbeitung des Daches notwendig sei.

Die Ortsratsmitglieder waren sich einstimmig einig, dass die gebrauchte Sitzgelegenheit nach Brögbern geholt und in Stand gesetzt werden soll.

TOP 9 6 Stromverteilerkasten

Ortsbürgermeister Teschke berichtete, dass sich ein Anlieger der Sandbrinkerheidestraße beim ihm gemeldet habe. Auf Grund eines Kabelschadens sei ein Stromverteilerkasten von dessen Privatgelände entfernt und auf dem Gehweg vor dem Grundstück neu aufgestellt worden. Dieser Verteilerkasten stelle nun ein Hindernis für Schüler und Kindergartenkinder da, die diesen Gehweg als Zuwegung zum Kindergarten und Schule nutzen. Auch sei es seitens des Anliegers für kein Problem erklärt worden, dass der Verteilerkasten weiterhin auf dem Privatgelände verbleibe. Er habe vor Ort den Fachdienst Tiefbau auf dieses Problem angesprochen. Von dort sei ihm zugesagt worden, das Thema mit den Stadtwerken zu klären.

TOP 9 7 Sozialverband

Ortsbürgermeister Teschke trug vor, dass er zum Jubiläum des Sozialverbandes eingeladen sei. Im Rahmen der Feierlichkeiten wolle er ein Flachpräsent im Umfang von 50 Euro überreichen. Damit waren die Ortsratsmitglieder einverstanden.

TOP 9 8 Renovierung des Schulhofes der Grundschule Brögbern

Ortsbürgermeister Teschke berichtete, dass der Schulhof der Grundschule durch die Elternschaft in Eigenleistung in Stand gesetzt werden soll. Verwaltungsseitig werde das notwendige Material zur Verfügung gestellt. Er machte weitere Angaben zum Ablauf dieser Angelegenheit.

TOP 9 9 Bezuschussung von Zelten

Ortsbürgermeister Teschke erklärte, dass er von der katholischen Kirchengemeinde den Hinweis erhalten habe, dass in Kürze ein Antrag auf Bezuschussung von Zelten gestellt werde.

TOP 9 10 Beamer

Herr Michael Teschke erläuterte an Hand des neu angeschafften Beamers, wie dieser für die Arbeit des Ortrates eingesetzt werden kann. An Hand von Fotos erläuterte er die vorgesehenen Standorte der Sitzbänke, die kürzlich angeschafft wurden.

Herr Pleus bat die Ortsratsmitglieder um Mithilfe beim Zusammenbau der gelieferten Bänke. Als Termin nannte er Donnerstag, den 13.03.2008 um 18 Uhr; Treffpunkt sei die Firma Heilen.

TOP 9 11 Landschaftssäuberungsaktion

Ortsbürgermeister Teschke berichtete, dass die diesjährige Landschaftssäuberungsaktion am 04. und 05 April 2008 vorgesehen sei. Die Maßnahme beginne am 04. April um 08:00 Uhr und am 5. April um 08:30 Uhr. Er bat um Mithilfe seitens der Ortsratsmitglieder an beiden Terminen.

TOP 10 Einwohnerfragestunde**TOP 10 1 Parkplatz bei der Schule an der Dollhoffstraße**

Ein Einwohner machte den Vorschlag, durch Aufbringen von Markierungen für die Parkplatzflächen ein geordnetes Parken zu ermöglichen. Er wies insbesondere darauf hin, dass demnächst eine große Sportveranstaltung stattfinden werde, so dass Bedarf für eine Kennzeichnung gegeben sei. Dadurch könnten die Parkplatzflächen besser genutzt werden.

Ortsbürgermeister Teschke sprach Überlegungen aus der Vergangenheit an, wonach es nicht möglich war, auf Grund hier haltender Busse Markierungen aufzubringen. Der Einwohner machte dann deutlich, dass eine Teilfläche im südöstlichen Bereich Richtung Sportgelände und Schule unbedingt von parkenden Fahrzeugen freizuhalten sei, um die angrenzenden Flächen aufsuchen und anfahren zu können. Es sollte überlegt werden, wie das Parken an dieser Stelle unterbunden werden könne. Ortsbürgermeister Teschke bestätigte, dass das Tor frei bleiben müsse, um die Zufahrt zum Grundstück zu ermöglichen. Er machte noch einmal deutlich, dass es schwierig sei, das gesamte Gelände zu kennzeichnen. Im Rahmen früherer Beratungen habe es Schwierigkeiten mit den Busunternehmen gegeben, die die Schüler zur Grundschule bzw. zur Carl-Orff-Schule bringen. Es sollten jetzt die Gespräche mit den Busunternehmen und dem zuständigen Fachdienst der Stadt Lingen (Ems) vorgenommen werden.

TOP 10 2 Seniorenweihnachtsfeier

Auf Anfrage eines Einwohners wurde diesem mitgeteilt, dass rechtzeitig vor Durchführung von Seniorenveranstaltungen die Zuschussanträge an den Ortsrat zu richten seien.

Der Ortsbürgermeister schloss die Sitzung.

Ortsbürgermeister

Protokollführer/in