



**Protokoll über die
öffentliche Sitzung des Orsrates Brögbern
vom 28. Februar 2012**

Beginn: 16:30 Uhr
Ende: 17:20 Uhr

Teilnehmer/-innen:

Ortsbürgermeister:
Ludger Ströer

stellv. Ortsbürgermeister:
Norbert Pleus

Mitglieder (stimmberechtigt):
Norbert Abeln
Ortrud Bögel
Ulrich Hausdorf
Olga Klein
Wolfgang Talle
Michael Teschke
Alois Thien
Beate Waschulewski (ab 16:45 Uhr)
Hermann-Otto Wiegmann

Mitglieder (nichtstimmberechtigt):
Annette Wintermann

Verwaltung:
Silke Hüter (zu Top 4)
Günter Schnieders (zu Top 4)

Protokollführer:
Johannes Kütke

Tagesordnung:

1. Begrüßung und Feststellung
 - a) der Ordnungsmäßigkeit der Ladung
 - b) der Beschlussfähigkeit
 - c) der Tagesordnung
2. Genehmigung des Protokolls über die öffentliche Sitzung des Ortsrates Brögbern vom 25. Januar 2012
3. Bericht der Verwaltung
 - 3.1. Zählergebnisse
 - 3.2. Geruchsbelästigungen
 - 3.3. Umbau des Kindergartens
 - 3.4. Buslinie 111
 - 3.5. Bebauungsplan Nr. 17 - Teil A - Ortsteil Brögbern mit örtlichen Bauvorschriften über die Gestaltung Baugebiet: "Zwischen Duisenburger Straße und Siedlung Tannenkamp"
hier: Auslegungsbeschluss
 - 3.6. Firma Sonac GmbH
 - 3.7. Niedersächsisches Kommunalverfassungsgesetz
 - 3.8. Heimathaus
4. Vorstellung der Maßnahmenvorschläge aus der Spielleitplanung
5. Stellungnahme zu Bauanträgen
6. Gewährung von Zuschüssen:
 - a) Heimatverein Brögbern e. V. für die Vereinsarbeit im Jahr 2012
 - b) Förderverein der Grundschule Brögbern e. V. für die Durchführung des St.-Martins-Umzuges 2011
7. Anfragen und Anregungen
 - 7.1. Pflanzaktion
 - 7.2. Gehwegschaden
 - 7.3. Ulanenstraße
 - 7.4. Sandpoolstraße
 - 7.5. Sitzung des Wasserverbandes Lingener Land
 - 7.6. Verlegung eines Erdkabels mit Verteilerkasten
 - 7.7. Rotlichtüberwachung
 - 7.8. Absackungen
 - 7.9. Lichtzeichenanlage B 213/Duisenburger Straße

7.10. Anbindung Ulanenstraße/B 213

7.11. Ehemalige Schmiede

8. Einwohnerfragestunde

8.1. Ehemalige Hofstelle Thauer

TOP 1 Begrüßung und Feststellung
a) der Ordnungsmäßigkeit der Ladung
b) der Beschlussfähigkeit
c) der Tagesordnung

Ortsbürgermeister Ludger Ströer eröffnete um 16:30 Uhr in der Ortsverwaltung Brögbern, Duisenburger Straße 18, die Sitzung des Ortsrates und begrüßte alle Anwesenden. Anschließend stellte er die Richtigkeit der Einladung sowie die Beschlussfähigkeit fest.

Der Ortsrat nahm keine Änderungen zur Tagesordnung vor.

TOP 2 Genehmigung des Protokolls über die öffentliche Sitzung des Ortsrates Brögbern vom 25. Januar 2012

Zunächst wies Herr Teschke zu Top 10.1 darauf hin, dass die Flächen nördlich des Kindergartens für eine mögliche Entwicklung von Wohnbauflächen vorgesehen werden sollten. Hintergrund sei, das Wohnbauflächenangebot zu optimieren und gleichzeitig auch den Kindergarten in seinem Bestand zu unterstützen.

Der Ortsrat genehmigte dann einstimmig das Protokoll der Sitzung vom 25. Januar 2012.

TOP 3 Bericht der Verwaltung

Herr Kütke berichtete über die Durchführung bzw. Veranlassung der in der letzten Ortsratssitzung gefassten Empfehlungen und Beschlüsse.

TOP 3.1 Zählergebnisse

Im Laufe der vergangenen Jahre sind verschiedene Verkehrszählungen in Höhe der Ortslage Brögbern vorgenommen worden. Deren Ergebnisse müssen noch zusammengeführt und für die weiteren Beratungen zum Thema Ulanenstraße aufbereitet werden, so dass auch eine Information des Ortsrates sichergestellt wird. Herr Kütke teilte mit, dass im Verlauf der vergangenen Jahre keine großen Veränderungen hinsichtlich der gemessenen Fahrzeugzahlen (zwischen 10.400 bis 11.500 KFZ pro 24 Stunden) festgestellt wurden.

Frau Wintermann thematisierte dann die Anlage zur Rotlichtüberwachung an der B 213 in Höhe Von-Droste-Hülshoff-Straße. Im Verkehrsausschuss sei vorgeschlagen worden, diese Anlage nach Brögbern zu versetzen, wenn die Ulanenstraße ausgebaut werde. Falls die Ulanenstraße nicht kurzfristig realisiert würde, müsse eine neue Anlage zur Rotlichtüberwachung für Brögbern vorgesehen werden. Herr Wiegmann erklärte, dass Haushaltsmittel für das Haushaltsjahr 2012 zur Realisierung des nächsten Abschnittes der Ulanenstraße eingeplant seien.

TOP 3.2 Geruchsbelästigungen

Die Klärungen zum Verfahren laufen derzeit noch.

TOP 3.3 Umbau des Kindergartens

Ortsbürgermeister Ströer berichtete zum aktuellen Sachstand. Seitens der Stadt Lingen (Ems) werde nach Abschluss der notwendigen Abstimmungsgespräche ein Vortrag zu den Planungen erfolgen. Laut Kirchengemeinde St. Marien sollen die weiteren Planungen ruhig und sachlich fortgeführt werden.

TOP 3.4 Buslinie 111

Herr Kütke berichtete über eine Antwort der Verkehrsgemeinschaft Emsland-Süd zum Verlauf der Buslinie 111. Die Ortsratsmitglieder erklärten, dass sie sich Gedanken zu einer anderen Streckenführung mit dem Ziel einer möglichen Anbindung des Bereichs Hannoveraner-Siedlung machen wollen. Herr Kütke wies auf die Notwendigkeit hin, die maximale Fahrzeit von 1 Stunde für den gesamten Verlauf der Hin- und Rückfahrt einhalten zu müssen.

TOP 3.5 Bebauungsplan Nr. 17 - Teil A - Ortsteil Brögbern mit örtlichen Bauvorschriften über die Gestaltung Baugebiet: "Zwischen Duisenburger Straße und Siedlung Tannenkamp" hier: Auslegungsbeschluss

Die Anregungen des Ortsrates aus der letzten Sitzung wurden verwaltungsseitig in die Vorlage übernommen und in die Beratungen im Planungs- und Bauausschuss eingebracht.

TOP 3.6 Firma Sonac GmbH

Herr Talle berichtete, er sei angesprochen worden, dass die Lärmbelästigungen durch die Firma Sonac in den letzten zwei Wochen gestiegen seien. Herr Ströer sagte zu, dass firmenseitig in der nächsten Sitzung zum aktuellen Sachstand vorgetragen werden soll.

TOP 3.7 Niedersächsisches Kommunalverfassungsgesetz

Den Ortsratsmitgliedern wurde eine Übersicht über die aktuellen Änderungen des neuen Niedersächsischen Kommunalverfassungsgesetzes zur Verfügung gestellt.

TOP 3.8 Heimathaus

Die Abrechnung für den Betrieb des Heimathauses für das Jahr 2011 liegt der Verwaltung vor. Daraus ergibt sich, dass die Betriebskosten des Heimathauses weitgehend aus den Einnahmen gedeckt werden können.

TOP 4 Vorstellung der Maßnahmenvorschläge aus der Spielleitplanung

Zu diesem Tagesordnungspunkt begrüßte Ortsbürgermeister Ströer Frau Hüter und Herrn Schnieders von der Stadt Lingen (Ems).

In einleitenden Worten schilderte Herr Schnieders die Hintergründe für die Spielleitplanung für die Stadt Lingen (Ems). Auf Grund der großen Anzahl von 127 Spielräumen in Lingen sei ein Fachbüro mit der Überprüfung der Gesamtsituation beauftragt worden.

Durch verschiedene Erhebungsverfahren erfolgte eine Ermittlung der Bestandssituation, woraufhin erste Teilergebnisse im letzten Jahr im Jugendhilfeausschuss vorgestellt worden seien. Das Fachbüro habe auch verschiedene Optimierungsmaßnahmen vorgeschlagen, die nun in den einzelnen Orts- und Stadtteilen vorgetragen werden sollen, um weitere Anregungen zu erhalten.

Frau Hüter führte aus, dass der Ortsteil Brögbern überwiegend als gut versorgt zu bezeichnen sei, und erläuterte anschließend die Situation zu den einzelnen Spielräumen. Dabei ging sie insbesondere auf die Bedeutung dieser Spielräume für die Versorgung des Ortsteils ein und berichtete über mögliche Optimierungen zu verschiedenen Schwerpunktthemen, die zukünftig im Rahmen von Umgestaltungsmaßnahmen vorgesehen werden sollen. Ziel solcher Themenschwerpunkte sei es, die Attraktivität der Flächen zu steigern und unterschiedliche Angebote im Ortsteil vorzuhalten. Herr Schnieders berichtete dann ergänzend, dass bei Abgängigkeit von Spielgeräten auf Flächen, die „über Bedarf“ vorgehalten werden, zukünftig entschieden werden soll, ob überhaupt ein Austausch erfolge. Die Mittel könnten evtl. besser für die Flächen verwendet werden, die für Themenschwerpunkte vorgesehen seien. Solche Maßnahmen würden im Einzelnen allerdings zunächst vorher mit dem Ortsrat besprochen.

Herr Pleus merkte an, dass bei Entwicklung der neuen Wohnbaumöglichkeiten im Zentrum von Brögbern der Spielraum Binnenstraße eine weitergehende Bedeutung als bisher erhalten könne. Herr Ströer erklärte, dass zahlreiche junge Familien mit Kleinkindern im Baugebiet Tankfeld wohnen. Der dort errichtete Bolzplatz sollte mit einigen Spielgeräten aufgewertet werden, da die Kinder für eine Bolzplatznutzung teilweise noch zu klein seien. Auf Frage von Herrn Wiegmann bestätigte Frau Hüter, dass für die Kinderspielräume Alpenrosenstraße und Heinrich-Voss-Straße Spielplatzpaten vorhanden seien. Diese kümmern sich um eine mögliche Belebung der Spielräume und fungieren als Ansprechpartner. Auf Frage von Herrn Pleus berichtete Frau Hüter, dass sich Einwohner hinsichtlich von Anregungen auch direkt bei ihr melden könnten.

Zusammenfassend stellte Herr Ströer fest, dass die Situation im Ortsteil Brögbern als gut zu bezeichnen sei. Seitens des Ortsrates wolle man den weiteren Werdegang im Auge behalten. Anschließend bedankte er sich bei Frau Hüter und Herrn Schnieders für den Vortrag.

TOP 5 Stellungnahme zu Bauanträgen

Herr Kütke informierte die Ortsratsmitglieder über den Antrag der Eheleute Lögering, Im Holz 16, 49811 Lingen (Ems), wegen Neubau eines Doppelwohnhauses mit Carport auf dem Grundstück Dollhoffstraße 20, 22.

Nach einer kurzen Aussprache erklärten die Ortsratsmitglieder einstimmig, dass keine Bedenken gegen das Vorhaben vorgetragen werden.

Gewährung von Zuschüssen:

- TOP 6 a) Heimatverein Brögbern e. V. für die Vereinsarbeit im Jahr 2012**
b) Förderverein der Grundschule Brögbern e. V. für die Durchführung des St.-Martins-Umzuges 2011

Zu a)

Nach kurzen Ausführungen von Herrn Ströer zum vorliegenden Antrag und der bisherigen Bezuschussungspraxis erklärten die Ortsratsmitglieder einstimmig, dass ein Zuschuss in Höhe von 500 Euro gewährt wird.

Zu b)

Nach kurzer Aussprache beschlossen die Ortsratsmitglieder einstimmig, einen Zuschuss in Höhe von 200 Euro zur Verfügung zu stellen.

TOP 7 Anfragen und Anregungen

TOP 7.1 Pflanzaktion

Herr Pleus wies auf den am 10. März 2012 um 08:00 Uhr geplanten Termin für die Pflanzaktion bei der Grundschule hin.

TOP 7.2 Gehwegschaden

Herr Pleus informierte über einen Gehwegschaden im Kreuzungsbereich Grenzweg/Nadelweg. Im Verlauf des Gehweges seien hier einige Pflastersteine entnommen worden, die wieder ersetzt werden müssten (in Höhe Hausnummer 38).

TOP 7.3 Ulanenstraße

Herr Teschke erkundigte sich nach dem Sachstand zum geplanten Bau der Ulanenstraße.

TOP 7.4 Sandpoolstraße

Herr Teschke erkundigte sich nach Eigentumsverhältnissen im Bereich Sandpoolstraße.

TOP 7.5 Sitzung des Wasserverbandes Lingener Land

Herr Teschke berichtete über den Ablauf der letzten Verbandsversammlung des Wasserverbandes Lingener Land.

TOP 7.6 Verlegung eines Erdkabels mit Verteilerkasten

Herr Abeln informierte über einen Termin am 07. März 2012 um 16:00 Uhr vor Ort. Dort sollen die Hintergründe für die Beantragung des Zuschusses besprochen werden.

TOP 7.7 Rotlichtüberwachung

Herr Thien wies auf die notwendige Realisierung der Rotlichtüberwachung im Kreuzungsbereich B 213/Lenzstraße/Duisenburger Straße hin. Seiner Meinung nach gebe es eine hohe Priorität für die Realisierung dieses Standortes. Herr Ströer bestätigte, dass immer wieder Rotlichtverstöße (auch durch zahlreiche LKW) festzustellen seien.

TOP 7.8 Absackungen

Frau Wintermann berichtete über Absackungen auf dem Gehweg im Kreuzungsbereich Am Tankfeld/Am Sandhügel. Diese sollten ausgebessert werden.

TOP 7.9 Lichtzeichenanlage B 213/Duisenburger Straße

Herr Talle erklärte, dass der Rechtsabbiegerpfeil (aus südlicher Richtung kommend) teilweise nicht geschaltet werde.

TOP 7.10 Anbindung Ulanenstraße/B 213

Frau Bögel empfahl für Überlegungen und Planungen hinsichtlich der Anbindung der Ulanenstraße an die B 213 auch Fachleute vom Allgemeinen Deutschen Fahrradclub hinzuzuziehen. Dieses sei insbesondere für Fragen der Führung von Radfahrern in diesem Kreuzungsbereich sinnvoll. Frau Wintermann erklärte, dass Vertreter des ADFC im Verkehrsausschuss mitarbeiten.

TOP 7.11 Ehemalige Schmiede

Frau Waschulewski berichtete über Unmut in der Bevölkerung hinsichtlich des schlechten Pflegezustandes für das Gelände der ehemaligen Schmiede im Kreuzungsbereich Duisenburger Straße/Dollhoffstraße. Sie bat um Mithilfe zur Verbesserung der Situation vor Ort.

TOP 8 Einwohnerfragestunde**TOP 8.1 Ehemalige Hofstelle Thauer**

Auf Frage eines Einwohners teilte Herr Ströer mit, dass es Abstimmungsgespräche gebe.

Der Ortsbürgermeister schloss die Sitzung.

Ortsbürgermeister

Protokollführer/in