

Nr. 3



STADT **LINGEN EMS**

Der Oberbürgermeister

**Protokoll über die
öffentliche Sitzung des Orsrates Brögbern
am Mittwoch, 18. Mai 2022**

Sitzungsort: Heimathaus Brögbern
Beginn: 17:00 Uhr
Ende: 18:00 Uhr

Teilnehmer/-innen:

Vorsitzender:
Teschke, Michael

Anwesend:
Helmes, Dietmar
Budden, Philipp
Hausdorf, Ulrich
Jansen, Frank
Koop, Annette
Krämer, Heiner
Pollmann, Christel
Talle, Wolfgang
Welle, Jürgen
Wiegmann, Till
Wintermann, Annette

Es fehlten:
Wiegmann, Hermann-Otto

Protokollführer:
Löpker, Andreas

Tagesordnung:

Öffentliche Sitzung

1. Begrüßung und Feststellung
 - a) der Ordnungsmäßigkeit der Ladung
 - b) der Beschlussfähigkeit
 - c) der Tagesordnung
2. Genehmigung des Protokolls über die öffentliche Sitzung vom 22. März 2022
3. Bericht der Verwaltung
 - 3.1. Explosion bei der Firma Sonac Lingen GmbH
 - 3.2. Ausbau Brauers Hof
 - 3.3. Wertstoffhof Hessenweg
 - 3.4. Gestaltung Dorfplatz
 - 3.5. B213/Ulanenstraße
 - 3.6. Spielplätze Heinrich-Voss-Straße und Dorfmitte
 - 3.7. Ulanenstraße/Jagdweg
 - 3.8. Weihnachtsbeleuchtung
 - 3.9. Beleuchtung Alter Sportplatz
 - 3.10. Beleuchtung Radweg B 213
 - 3.11. Internetanschluss Heimathaus Brögbern
 - 3.12. Unterbringung von ukrainischen Flüchtlingen
 - 3.13. Einfahrt Sportzentrum
 - 3.14. LKWs in der Binnenstraße
 - 3.15. Krematorium
 - 3.16. Brögberner Teiche
4. Einwohnerfragestunde
 - 4.1. Graffitisprayer in Brögbern
5. Dorfflohmarkt Brögbern 2.0
6. Vorstellung von Bauvorhaben
 - a) Sandbrinkerheidestraße 36-40
 - b) Alter Sportplatz 4
7. Bericht aus den Arbeitsgruppen
 - 7.1. Weihnachtsbeleuchtung
 - 7.2. Brögberner Adventsmarkt
 - 7.3. Vorplatz Ortsverwaltung/Emsländische Volksbank
 - 7.4. Binnenstraße Reflektoren
 - 7.5. Ortskarten
8. Anfragen und Anregungen
 - 8.1. Schilder für Kleiderstübchen

- 8.2. Mittagstisch Kindergarten Brögbern
- 8.3. Außenbeleuchtung Heimathaus
- 8.4. Wandschrank Defibrillator Sportplatz
- 8.5. Fuß- und Radweg Duisenburger Straße
- 8.6. Löschwasserbrunnen Brögbern
- 8.7. Poller Binnenstraße

Sitzungsverlauf:

Öffentliche Sitzung

Beginn öffentlicher Teil: 17:00
Ende öffentlicher Teil: 18:00

- 1. Begrüßung und Feststellung**
 - a) der Ordnungsmäßigkeit der Ladung**
 - b) der Beschlussfähigkeit**
 - c) der Tagesordnung**

Ortsbürgermeister Teschke eröffnete um 17:00 Uhr im Heimathaus Brögbern die öffentliche Sitzung des Orsrates Brögbern und begrüßte alle Anwesenden. Anschließend stellte er die Ordnungsmäßigkeit der Ladung, die Beschlussfähigkeit und die Tagesordnung fest.

- 2. Genehmigung des Protokolls über die öffentliche Sitzung vom 22. März 2022**

Das Protokoll der öffentlichen Sitzung vom 22. März 2022 wurde einstimmig genehmigt.

- 3. Bericht der Verwaltung**

- 3.1. Explosion bei der Firma Sonac Lingen GmbH**

Herr Löpker teilte mit, dass das Gutachten zum Hergang, warum es zu der Explosion gekommen sei, noch nicht vorliege. Die Herren Talle und Krämer wiesen darauf hin, dass die Öffentlichkeit ein Recht auf Information habe und eine derartige Explosion nicht noch einmal passieren dürfe.

- 3.2. Ausbau Brauers Hof**

Herr Löpker wies darauf hin, dass die Stichstraßen beim Brauers Hof fertig erstellt seien und die Restarbeiten bei der Längsstraße vom Brauers Hof noch durchgeführt werden. Bei der Binnenstraße sei die Straße schon ausgebaut, es fehlen dort nur die Seitenränder. Bei der Fertigstellung des Dorfplatzes werden die Seitenräume auch dann neu erstellt. Die Straße Alter Sportplatz werde erst später ausgebaut, wenn dort die Bebauung im Innenkreis weiter voran geschritten sei.

- 3.3. Wertstoffhof Hessenweg**

Herr Löpker berichtete, dass weiterhin auf politischer Ebene versucht werde, dass der Landkreis Emsland am Hessenweg einen neuen Wertstoffhofstandort einrichtet.

- 3.4. Gestaltung Dorfplatz**

Herr Löpker teilte mit, dass am heutigen Tag in der LAG-Sitzung des südlichen Emslandes über den LEADER-Förderantrag bezgl. der Gestaltung des Dorfplatzes positiv beschieden wurde. Insgesamt seien 72.000 Euro genehmigt worden. Da die Gesamtsumme sich auf ca. 170.000 Euro belaufen werde, würde der städtische Anteil bei 88.000 Euro liegen, da der Orsrat eine Beteiligung in Höhe von 10.000 Euro vor geraumer Zeit zugestimmt habe.

In der Juni-Sitzung werde der Fachdienst Stadtplanung den geplanten Dorfplatz präsentieren.

3.5. B213/Ulanenstraße

Herr Löpker wies darauf hin, dass die Durchgangsverkehrsverbotsschilder aufgestellt bzw. auf den großen Hinweistafeln platziert wurden. Es werde auf Höhe der Sandbrinkerheidestraße noch ein zusätzliches Hinweisschild aufgestellt. Die Beschilderung auf der Umgehungsstraße werde ebenfalls noch geändert.

3.6. Spielplätze Heinrich-Voss-Straße und Dorfmitte

Herr Löpker berichtete, dass in dieser Woche auf dem Spielplatz an der Heinrich-Voss-Straße die Ersatzgeräte installiert werden. In der nächsten Woche werde die Firma Reholand mit der Anlegung des neuen Spielplatzes an der Binnenstraße beginnen.

3.7. Ulanenstraße/Jagdweg

Herr Löpker teilte mit, dass in diesem Jahr der Jagdweg im Rahmen des Wirtschaftswegesanierungsprogramm erneuert und dabei die Einfahrt Ulanenstraße/Jagdweg vorbereitet werden. Der dortige Graben müsse dann teilweise verrohrt werden.

3.8. Weihnachtsbeleuchtung

Herr Löpker wies darauf hin, dass die neu anzuschaffende Weihnachtsbeleuchtung über die Straßenbeleuchtung angeschlossen werden könne.

3.9. Beleuchtung Alter Sportplatz

Herr Löpker berichtete, dass die provisorische Beleuchtung in der Straße Alter Sportplatz demnächst aufgestellt werde.

3.10. Beleuchtung Radweg B 213

Herr Löpker teilte mit, dass die Beleuchtung des Fahrradweges nach Damaschke an der B 213 in diesem Jahr installiert werde. Die Ausschreibung sei in Vorbereitung. Es werden alle 3 Bundesstraßen gemeinsam ausgeschrieben. Deshalb dauere es länger, da Genehmigungen usw. eingeholt werden müssen.

3.11. Internetanschluss Heimathaus Brögbern

Herr Löpker wies darauf hin, dass grundsätzlich die Heimatvereine in den Heimathäusern die entsprechenden medialen Anschlüsse selbst beantragen müssten. Da jedoch im Heimathaus Brögbern politische Sitzungen (Ortsrat, Fraktionen) stattfinden, beantrage in diesem Falle die Stadtverwaltung, FD Service und Innere Dienste, einen entsprechenden Internetanschluss.

3.12. Unterbringung von ukrainischen Flüchtlingen

Herr Löpker berichtete, dass die von der Stadt Lingen angemieteten Räume in der Duisenburger Straße 1 komplett mit ukrainischen Flüchtlingen belegt seien.

3.13. Einfahrt Sportzentrum

Herr Löpker teilte mit, dass die Arbeiten zur Erweiterung der Einfahrt zum Sportzentrum begonnen haben.

3.14. LKWs in der Binnenstraße

Herr Löpker wies darauf hin, dass der Fachdienst Sicherheit und Ordnung regelmäßig im Bereich der Binnenstraße Kontrollen durchführe. Wenn LKWs trotz Halteverbotschilder dort parken, werden entsprechende Verwarnungsstrafen verhängt. Sobald in Kürze in der Binnenstraße weitere Bautätigkeiten beginnen, werden die Haltemöglichkeiten für LKWs auch geringer

3.15. Krematorium

Herr Löpker berichtete, dass die Bauabnahme des Krematoriums durch den FD Bauordnung erfolgt sei und ein entsprechender Bescheid in den nächsten Tagen erteilt werde.

3.16. Brögberner Teiche

Herr Löpker teilte mit, dass der Bereich rund um die Brögberner Teiche saniert und erneuert werde. Hierfür würden 100.000 Euro zur Verfügung stehen. Zur nächsten Sitzung am 29. Juni werden voraussichtlich die vorgesehenen Maßnahmen vorgestellt. Eine neue Schutzhütte, als Ersatzbeschaffung für die demontierte Hütte, werde auf jeden Fall auf dem Parkplatz am Beckhookweg aufgebaut.

4. Einwohnerfragestunde

4.1. Graffiti-sprayer in Brögbern

Ein Einwohner fragte an, ob die Verursacher der Graffiti-schmierereien schon ermittelt worden seien.

Ortsbürgermeister Teschke teilte mit, dass die Polizei erfolgreich einer Person die Taten nachweisen konnte.

5. Dorfflohmarkt Brögbern 2.0

Ortsbürgermeister Teschke berichtete, dass im letzten Jahr sehr erfolgreich der 1. Brögberner Dorfflohmarkt von Privatinitiatoren durchgeführt worden sei. Der Dorfflohmarkt Brögbern 2.0 soll am Sonntag, den 11. September von 10 bis 17 Uhr stattfinden. Der Ortsrat entschied einstimmig, dass die Kosten für die Plakate und Flyer für diese Veranstaltung in Höhe von 70 Euro aus Ortsratsmitteln finanziert werde.

6. Vorstellung von Bauvorhaben

- a) Sandbrinkerheidestraße 36-40**
- b) Alter Sportplatz 4**

Zu a) Bauanträge Sandbrinkerheidestraße 36, 38 und 40

Herr Löpker teilte mit, dass Bauanträge zum Neubau von 3 Zweifamilienhäusern mit Nebenanlagen gestellt worden seien. Planungsrechtliche Grundlage für die Vorhaben sei § 34 BauGB. Im Ergebnis habe die baurechtliche Prüfung ergeben, dass die angefragten Vorhaben genehmigungsfähig seien. Herr Löpker gab einige Erläuterungen zu den geplanten Bauvorhaben.

Zu b) Bauantrag Alter Sportplatz 4/4a

Herr Löpker wies darauf hin, dass ein Bauantrag für den Neubau eines Wohn- und Geschäftshauses mit 2 Gewerbeeinheiten und 1 Wohneinheit (Gebäude 2) und für den Neubau eines Wohnhauses mit 8 Wohneinheiten (Gebäude 1) und Nebenanlagen vorliegen würde. Das Grundstück sei im Bebauungsplan Nr. 19, OT Brögbern (Mischgebiet) liegend. Das Vorhaben sei nach § 30 BauGB zu beurteilen und baurechtlich zulässig.

7. Bericht aus den Arbeitsgruppen

7.1. Weihnachtsbeleuchtung

Herr Talle berichtete, dass die Arbeitsgruppe darüber nachgedacht habe, zuerst vor der Ortsverwaltung und bei den Begrüßungsschildern weihnachtliche Beleuchtung vor zu sehen. Der städtische Bauhof müsse bei den Straßenlaternen die entsprechenden Stromkuppelungen einmalig installieren.

Frau Pollmann teilte mit, dass langfristig der Dorfplatz als auch die beiden Kirchen in das Konzept mit einbezogen werden sollten.

Der Ortsrat war der einhelligen Meinung, dass in diesem Jahr ca. 3.000 Euro zur Finanzierung einer Weihnachtsbeleuchtung ausgegeben werden könnten.

7.2. Brögberner Adventsmarkt

Herr Talle fragte an, ob in diesem Jahr der Brögberner Adventsmarkt stattfinden sollte und wer verantwortlich für die Organisation dieser Veranstaltung sei.

Ortsbürgermeister Teschke und Herr Helmes waren der Meinung, dass die Organisation in den Händen der beteiligten Vereine und Verbände liegen müsse und der Ortsrat sich finanziell beteilige könne.

Bisher habe der Adventsmarkt dreimal stattgefunden (2014/2016/2018) und der Heimatverein habe federführend die Organisation inne gehabt.

Nach weiterer kurzer Diskussion war der Ortsrat der einhelligen Meinung, dass nach den Sommerferien ein Treffen für alle Brögberner Vereine und Verbände mit den Themen Dorfapp und Adventsmarkt stattfinden sollte.

7.3. Vorplatz Ortsverwaltung/Emsländische Volksbank

Herr Hausdorf fragte an, ob es schon erste Vorschläge von der Verwaltung gebe.

Herr Löpker werde sich mit dem FD Stadtplanung zwecks Erstellung eines Konzeptes in Verbindung setzen.

7.4. Binnenstraße Reflektoren

Herr Hausdorf wies darauf hin, dass die Reflektoren für die Poller an der Binnenstraße angeliefert worden seien und in den nächsten Tagen diese installiert werden.

7.5. Ortskarten

Herr Hausdorf fragte an, ob die Ortskarten schon angeliefert worden seien.

8. Anfragen und Anregungen

8.1. Schilder für Kleiderstübchen

Ortsbürgermeister Teschke teilte mit, dass die Schilder für die Brögberner Kleiderkammer fertig erstellt seien und nun angebracht werden können. Die Kosten in Höhe 255,85 Euro werden aus dem Ortsratsetat finanziert.

8.2. Mittagstisch Kindergarten Brögbern

Ortsbürgermeister Teschke berichtete, dass im Beirat Kindergarten mitgeteilt worden sei, dass das Mittagessen in der KiTa von 3,70 Euro auf 4,30 Euro und in der Krippe von 2,50 Euro auf 3 Euro erhöht worden sei.

Er fragte an, ob eine Förderung von Seiten der Stadt Lingen, so wie bei den Schulen, erfolgen könne.

8.3. Außenbeleuchtung Heimathaus

Ortsbürgermeister Teschke wies darauf hin, dass der Heimatverein die Erlaubnis vom FD Tiefbau bekommen habe, die Außenleuchte beim Heimathaus mit an den Stromkreis der restlichen Beleuchtungskörper anzuschließen.

8.4. Wandschrank Defibrillator Sportplatz

Ortsbürgermeister Teschke teilte mit, dass der bisherige Defibrillator-Wandschrank am Sportplatz defekt sei. Die nachfolgende Generation von AED-Aufbewahrungsschränken sei robuster und mit der Farbe Grün (Rettungszeichen) gefertigt. Ein neuer Schrank koste 315 Euro. Einstimmig beschloss der Ortsrat die Anschaffung eines solchen Schrankes beim DRK Lingen.

8.5. Fuß- und Radweg Duisenburger Straße

Herr Hausdorf wies darauf hin, dass der Fuß- und Radweg an der Duisenburger Straße im Bereich der katholischen Kirche abgesackt sei.

8.6. Löschwasserbrunnen Brögbern

Herr Hausdorf teilte mit, dass es im Bereich Bülten kein Löschwasserbrunnen gebe. Er fragte nach, ob es eine Auflistung aller Löschwasserbrunnen in Brögbern gebe.

8.7. Poller Binnenstraße

Herr Talle fragte nach, ob zur Abgrenzung zum Fuß- und Radweg noch Poller aufgestellt werden könnten, da häufig Kraftfahrzeuge auf diesem Weg fahren würden.

Ortsbürgermeister Michael Teschke schloss die öffentliche Sitzung des Orsrates Brögbern und bedankte sich bei den Mitgliedern für Ihre Teilnahme.

Ortsbürgermeister

Protokollführer